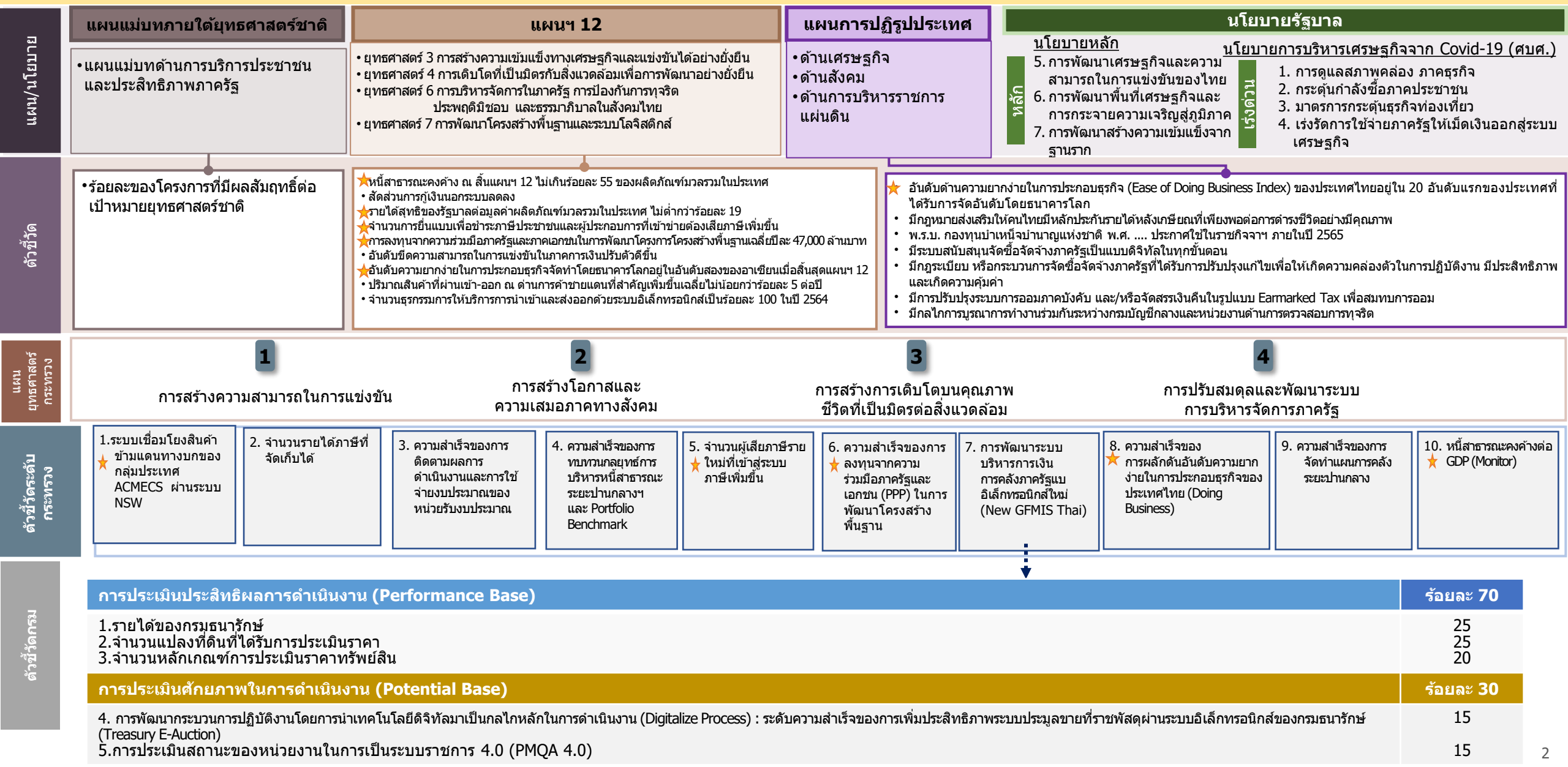


**การประเมินส่วนราชการตามมาตรการปรับปรุงประสิทธิภาพ
ในการปฏิบัติราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565
กรมธนารักษ์**

ความเชื่อมโยงยุทธศาสตร์ระดับชาติกับตัวชี้วัดของกรมธนารักษ์

ยุทธศาสตร์ชาติ พ.ศ. 2561 – 2580



สรุปการเสนอตัวชี้วัดของกรมธนารักษ์ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

ลำดับ ที่	ชื่อตัวชี้วัด	น้ำหนัก	ความเชื่อมโยงกับยุทธศาสตร์ชาติ / แผนแม่บทภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ / แผน 12 / แผนการปฏิรูปประเทศ/ นโยบายรัฐบาล/อื่น ๆ
องค์ประกอบที่ 1 การประเมินประสิทธิผลการดำเนินงาน (Performance Base) (ร้อยละ 70)			
1	รายได้ของกรมธนารักษ์	25	- ภารกิจหลักของส่วนราชการ - แผนแม่บท - แผน 12 - แผนปฏิรูปประเทศ - นโยบายรัฐบาล
2	จำนวนแปลงที่ดินที่ได้รับการประเมินราคา	25	- ภารกิจหลักของส่วนราชการ - แผน 12
3	จำนวนหลักเกณฑ์การประเมินราคาทรัพย์สิน	20	- แผนแม่บท - แผน 12
องค์ประกอบที่ 2 การประเมินศักยภาพในการดำเนินงาน(Potential Base) (ร้อยละ 30)			
4	การพัฒนากระบวนการปฏิบัติงานโดยการนำเทคโนโลยีดิจิทัลมาเป็นกลไกหลักในการดำเนินงาน (Digitalize Process) : ระดับความสำเร็จของการเพิ่มประสิทธิภาพระบบประมวลขายที่ราชพัสดุผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมธนารักษ์ (Treasury E-Auction)	15	- นโยบายของรัฐบาล
5	การประเมินสถานะของหน่วยงานในการเป็นระบบราชการ 4.0 (PMQA 4.0)	15	- นโยบายของรัฐบาล

**องค์ประกอบที่ 1 การประเมินประสิทธิผล
การดำเนินงาน (Performance Base) (ร้อยละ 70)**

1. รายได้ของกรมธนารักษ์ (ล้านบาท)

คำอธิบาย

- นิยาม : รายได้ของกรมธนารักษ์ หมายถึง รายได้ที่ได้รับจากการบริหารที่ราชพัสดุทั่วประเทศ และรายได้จากการจำหน่ายจ่ายแลกเหรียญกษาปณ์หมุนเวียน และเหรียญกษาปณ์ที่ระลึกในโอกาสต่างๆ หลังจากหักต้นทุนแล้ว
- ขอบเขตการประเมิน : จัดเก็บรายได้ตามเป้าหมายประมาณการรายได้ของกรมธนารักษ์ที่กำหนด
- วิธีการเก็บข้อมูล : รวบรวมข้อมูลจากแหล่งข้อมูลที่เกี่ยวข้อง
- แหล่งที่มาของข้อมูล : ระบบสารสนเทศ ได้แก่ ระบบงานจัดประโยชน์และสัญญาเช่า และระบบ GFMS
- เป้าหมายขั้นสูง = X บาท คือ คาดการณ์รายได้ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 (ล้านบาท) ตามข้อมูลของคณะทำงานติดตามผลการจัดเก็บรายได้รัฐบาล ครั้งที่ ... /2565 ที่ออกประมาณไตรมาสแรกของปีงบประมาณ 2565 (สอดคล้องกับแผนการคลังระยะปานกลาง)

ข้อมูลพื้นฐาน

ปีงบประมาณ	2559	2560	2561	2562	2563	2564
ผลการดำเนินงาน (ล้านบาท)						
รายได้ของกรมธนารักษ์	6,761	10,465	11,467	10,232	10,307	7,236.30

เกณฑ์การประเมิน

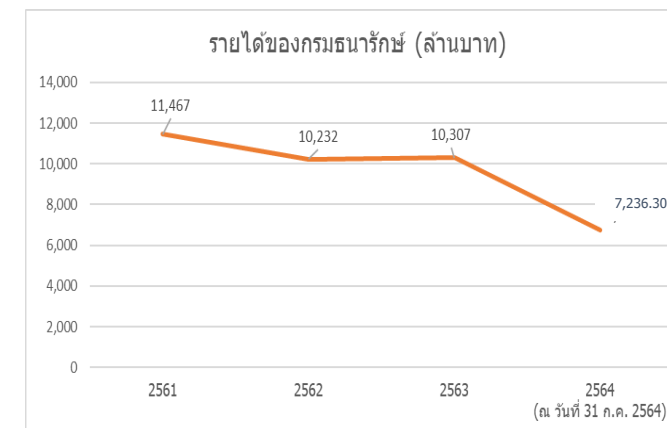
เป้าหมายขั้นต่ำ (50)	เป้าหมายมาตรฐาน (75)	เป้าหมายขั้นสูง (100)
X - 7%	X - 3.5%	X

เป้าหมายการดำเนินงาน 6 เดือน (ต.ค. 64 – มี.ค. 65) หรือแผนดำเนินงานตามตัวชี้วัดฯ (Action plan)

$$\frac{X - 3.5\%}{2}$$

เงื่อนไข

-



ประโยชน์ที่ประชาชนจะได้รับ

- รายได้กรมธนารักษ์นำส่งเป็นรายได้แผ่นดินเพื่อใช้ในการพัฒนาประเทศในภาพรวม

2. จำนวนแปลงที่ดินที่ได้รับการประเมินราคา

ตัวชี้วัดเดิม

หน้าปก
25

คำอธิบาย

กรมธนารักษ์ได้มีการกำหนดราคาประเมินทรัพย์สินตามมาตรฐานสากลให้สอดคล้องกับราคาตลาดและข้อเท็จจริงของสภาพพื้นที่ที่มีการเปลี่ยนแปลง โดยประเมินราคาทรัพย์สินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ เพื่อนำไปใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากรและค่าธรรมเนียมสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นของรัฐ

- รายละเอียดของกิจกรรมหรือการดำเนินงาน / ขอบเขตการประเมิน
1. จัดเตรียมข้อมูล
 2. ประกาศพื้นที่ดำเนินการประเมินราคาที่ดิน
 3. สืบหาข้อมูลภาคสนาม
 4. วิเคราะห์ข้อมูลราคาซื้อขายและกำหนดมูลค่าถาวร และคำนวณราคาประเมินที่ดิน
 5. จัดทำรายงานการปรับปรุงราคาประเมินที่ดิน

แหล่งที่มาของข้อมูล / แผน

1. ข้อมูลทะเบียนที่ดิน ข้อมูลจดทะเบียนซื้อขายที่ดิน และแผนที่ระวางระบบพิกัดจาก ยู ที เอ็ม (กรมที่ดิน)
2. แผนที่ประกอบบัญชีราคาประเมินที่ดิน (กรมธนารักษ์)
3. ชั้นข้อมูลถนนหรือข้อมูลหน่วยที่ดิน (กรมธนารักษ์)
4. การสำรวจข้อมูลภาคสนาม

ข้อมูลพื้นฐาน

ปีงบประมาณ	2561	2562	2563	2564
ผลการดำเนินงาน	20,017,800 แปลง	17,340,934 แปลง	19,444,739 แปลง	33,301,473 แปลง

แผนระยะยาว / Roadmap (2565-2569)

ปีงบประมาณ	2565	2566	2567	2568	2569
ค่าเป้าหมาย	16,000,000 แปลง	16,000,000 แปลง	32,000,000 แปลง	11,000,000 แปลง	11,000,000 แปลง

เป้าหมายการดำเนินงาน 6 เดือน (ต.ค. 64 – มี.ค. 65) หรือแผนดำเนินงานตามตัวชี้วัดฯ (Action plan) (โปรดแนบ)

รอบ 6 เดือน จะได้คะแนนเต็มเมื่อดำเนินการในขั้นตอนที่ 2 ประกาศพื้นที่ดำเนินการประเมินราคาที่ดิน

เกณฑ์การประเมิน

เป้าหมายขั้นต่ำ (50)	เป้าหมายมาตรฐาน (75)	เป้าหมายขั้นสูง (100)
8,000,000 แปลง	12,000,000 แปลง	16,000,000 แปลง

ประโยชน์ที่ประชาชนจะได้รับ

- ราคาประเมินที่ดินสอดคล้องกับข้อมูลราคาตลาดและเหมาะสมตามสภาพข้อเท็จจริงของพื้นที่ สร้างความเป็นธรรมแก่ประชาชนและสังคม
- มีราคาประเมินที่ดินครอบคลุมทั่วประเทศและเป็นปัจจุบัน สำหรับใช้เป็นฐานในการคำนวณค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และใช้เป็นฐานในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- เป็นข้อมูลพื้นฐานให้หน่วยงานราชการและเอกชนนำไปใช้ประโยชน์ที่เกี่ยวข้องตามวัตถุประสงค์ของแต่ละหน่วยงาน

หมายเหตุ : ตัวชี้วัด จำนวนแปลงที่ดินที่ได้รับการประเมินราคา จะกำหนดตามรอบบัญชี (รอบบัญชี ปี 2564 - 2567)

- กรณีเป็นปีที่ประกาศรอบบัญชีใหม่เป้าหมายจะเป็นจำนวนแปลงทั้งหมด (32 ล้านแปลง)
- กรณีที่ดำเนินการระหว่างรอบบัญชี เป้าหมายจะเท่ากับจำนวนแปลงทั้งหมดหารด้วยจำนวนปีที่เหลือ (โดยไม่นับปีสุดท้ายของรอบบัญชี)

3. จำนวนหลักเกณฑ์การประเมินราคาทรัพย์สิน

ตัวชี้วัดเดิม

น้ำหนัก
20

คำอธิบาย

หลักเกณฑ์การประเมินราคาทรัพย์สิน เป็นหลักเกณฑ์ และแนวทางในการปฏิบัติงานในการประเมินราคาทรัพย์สินของรัฐ ที่ผ่านการเห็นชอบของคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ หรือกรมธนารักษ์ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานในการประเมินราคาทรัพย์สินของหน่วยงานภายในกรมธนารักษ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจะนำไปสู่การจัดทำบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน ที่ใช้เป็นฐานในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงประโยชน์อื่นของรัฐ

ข้อมูลพื้นฐาน

ปีงบประมาณ	2561	2562	2563	2564
ผลการดำเนินงาน	11	12	14	19

เป้าหมายการดำเนินงาน 6 เดือน (ต.ค. 64 – มี.ค. 65)

- ระเบียบคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐว่าด้วยการคัดค้านราคาประเมินทรัพย์สิน พ.ศ. 2564
- สรุปสาระสำคัญของระเบียบคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐว่าด้วยการคัดค้านราคาประเมินทรัพย์สิน พ.ศ. 2564 และคำอธิบายรายข้อ
- จัดทำแนวทางการปฏิบัติงานตามระเบียบคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐว่าด้วยการคัดค้านราคาประเมินทรัพย์สิน พ.ศ. 2564

เกณฑ์การประเมิน

เป้าหมายขั้นต่ำ (50)	เป้าหมายมาตรฐาน (75)	เป้าหมายขั้นสูง (100)
20	21	22

ประโยชน์ที่ประชาชนจะได้รับ

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีการบริหารจัดการและให้บริการแก่ประชาชนในท้องถิ่น ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพ และโปร่งใสตรวจสอบได้

**องค์ประกอบที่ 2 การประเมินศักยภาพในการดำเนินงาน
(Potential Base) (ร้อยละ 30)**

4. การพัฒนากระบวนการปฏิบัติงานโดยการนำเทคโนโลยีดิจิทัลมาเป็นกลไกหลักในการดำเนินงาน (Digitalize Process) : ระดับความสำเร็จของการเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานระบบประมูลขายที่ราชพัสดุผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมธนารักษ์ (Treasury E-Auction)

ตัวชี้วัดใหม่

หน้าปก 15

คำอธิบาย

กรมธนารักษ์ได้พัฒนาระบบประมูลขายที่ราชพัสดุผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในการประมูลขายทรัพย์สินที่ได้จากการยึดทรัพย์ที่มีอยู่จำนวนมากผ่านระบบออนไลน์ พร้อมทั้งสามารถชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ (E-Payment) เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในยุคปัจจุบัน ซึ่งเป็นการสร้างนวัตกรรมในการปรับปรุงกระบวนการหรือการให้บริการ (e-Service) แล้วเสร็จในปี พ.ศ. 2564 แต่ที่ผ่านมาเมื่อสิ้นสุดการประมูลเสนอราคาในระบบ Treasury E-Auction และได้ผู้ชนะประมูลแล้ว ต้องมาดำเนินการจัดทำเอกสารสัญญาจะซื้อจะขาย โดยวิธีการพิมพ์เอกสารสัญญาตามปกติ ซึ่งใช้ระยะเวลาในการดำเนินการ และอาจเกิดข้อผิดพลาดเคลื่อนในรายละเอียดของข้อมูลในสัญญาได้ ดังนั้น เพื่อเป็นการพัฒนากระบวนการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น กรมธนารักษ์จึงมีแนวทางในการจัดทำเอกสารสัญญาจะซื้อจะขายที่ราชพัสดุ ภายหลังจากปิดการประมูลกรมธนารักษ์ให้ความเห็นชอบผู้ชนะการประมูลได้แล้ว โดยสร้างแบบฟอร์มเอกสารสัญญาจะซื้อจะขายที่ราชพัสดุผ่านระบบประมูลขายที่ราชพัสดุ Treasury E-Auction เพื่อแก้ปัญหาดังกล่าว

เกณฑ์การประเมิน

เป้าหมายขั้นต้น (50)	เป้าหมายมาตรฐาน (75)	เป้าหมายขั้นสูง (100)
จัดทำและออกแบบแนวความคิด (Conceptual Design) เพื่อให้ข้อมูลความต้องการ (Requirement) ในการจัดทำเอกสารสัญญาจะซื้อจะขายที่ราชพัสดุจากระบบประมูลขายที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ ส่งให้ผู้พัฒนาระบบ ในการเพิ่มประสิทธิภาพของระบบประมูลขายที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ (Treasury E-Auction)	ทดสอบการใช้งานระบบตามความต้องการ (Requirement) ในการจัดทำเอกสารสัญญาจะซื้อจะขายที่ราชพัสดุจากระบบประมูลขายที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ ก่อนใช้งานจริง	มีเอกสารสัญญาจะซื้อจะขาย ในรูปแบบ Digital File ในระบบประมูลขายที่ราชพัสดุ (Treasury E-Auction)

ประโยชน์ที่จะได้รับ

- (1) ลดปัญหาอันอาจเกิดความผิดพลาดเคลื่อนของเอกสารสัญญา และให้การจัดทำแบบสัญญามีความถูกต้อง แม่นยำ มากขึ้น
- (2) ลดระยะเวลาในการจัดทำเอกสารสัญญาจะซื้อจะขายที่ราชพัสดุ

เป้าหมายการดำเนินงาน 12 เดือน (ต.ค. 64 - ก.ย. 65) หรือแผนดำเนินงานตามตัวชี้วัดฯ (Action plan)

ตุลาคม 2564 - มีนาคม 2565	เมษายน - สิงหาคม 2565	กันยายน 2565
จัดทำและออกแบบแนวความคิด (Conceptual Design) เพื่อให้ข้อมูลความต้องการ (Requirement) ในการจัดทำเอกสารสัญญาจะซื้อจะขายที่ราชพัสดุจากระบบประมูลขายที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ ส่งให้ผู้พัฒนาระบบ ในการเพิ่มประสิทธิภาพของระบบประมูลขายที่ราชพัสดุ ของกรมธนารักษ์ (Treasury E-Auction)	ทดสอบการใช้งานระบบตามความต้องการ (Requirement) ในการจัดทำเอกสารสัญญาจะซื้อจะขายที่ราชพัสดุจากระบบประมูลขายที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ ก่อนใช้งานจริง	มีเอกสารสัญญาจะซื้อจะขาย ในรูปแบบ Digital File ในระบบประมูลขายที่ราชพัสดุ (Treasury E-Auction)

5. การประเมินสถานะของหน่วยงานในการเป็นระบบราชการ 4.0 (PMQA 4.0)

ตัวชี้วัดเดิม

น้ำหนัก
15

คำอธิบาย

- PMQA 4.0 คือ เครื่องมือการประเมินระบบการบริหารของส่วนราชการในเชิงบูรณาการ เพื่อเชื่อมโยงยุทธศาสตร์ของส่วนราชการกับเป้าหมาย และทิศทางการพัฒนาของประเทศ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นแนวทางให้ส่วนราชการพัฒนาไปสู่ระบบราชการ 4.0
- เพื่อประเมินความสามารถในการบริหารจัดการภายในหน่วยงานและความพยายามของส่วนราชการในการขับเคลื่อนงานให้บรรลุเป้าหมายอย่างยั่งยืน
- พิจารณาจากความสามารถในการพัฒนาการดำเนินงานเพื่อยกระดับผลการประเมินสถานะการเป็นระบบราชการ 4.0 (PMQA 4.0) โดยมีเป้าหมายให้ส่วนราชการมีคะแนนผลการประเมินในชั้นตอนที่ 1 ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 ดีขึ้นจากผลคะแนนในชั้นตอนที่ 1 ปีงบประมาณ พ.ศ. 2563
- พิจารณาจากผลการประเมินสถานะการเป็นระบบราชการ 4.0 (PMQA 4.0) ซึ่งเป็นคะแนนเฉลี่ยในภาพรวมทั้ง 7 หมวด ประกอบด้วย หมวด 1 การนำองค์การ หมวด 2 การวางแผนเชิงยุทธศาสตร์ หมวด 3 การให้ความสำคัญกับผู้รับบริการและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย หมวด 4 การวัด การวิเคราะห์และการจัดการความรู้ หมวด 5 การมุ่งเน้นบุคลากร หมวด 6 การมุ่งเน้นระบบปฏิบัติการ และ หมวด 7 ผลลัพธ์การดำเนินการ

ข้อมูลพื้นฐาน

ปีงบประมาณ	2562	2563	2564
ผลการดำเนินงาน	-	401.12 คะแนน	441.77 คะแนน

เกณฑ์การประเมิน

เป้าหมายขั้นต่ำ (50)	เป้าหมายมาตรฐาน (75)	เป้าหมายขั้นสูง (100)
380 คะแนน	คะแนนปี 2564 = 441.77 คะแนน	คะแนนปี 2564 +2% = 450.61 คะแนน

เป้าหมายการดำเนินงาน 6 เดือน (ต.ค. 64 – มี.ค. 65) หรือแผนดำเนินงานตามตัวชี้วัดฯ (Action plan)

ดำเนินการสมัครขอรับรางวัลเลิศศรี สาขาคุณภาพการบริหารจัดการภาครัฐ 4.0 ประจำปี พ.ศ. 2565

ประโยชน์ที่ประชาชนจะได้รับ

- เพิ่มศักยภาพของหน่วยงานในการเป็นระบบราชการ 4.0 เพื่อผลักดันการดำเนินงานในการขับเคลื่อนยุทธศาสตร์และแผนระดับประเทศ โดยมีเป้าหมายเพื่อประโยชน์สุขของประชาชน

ขั้นตอนการประเมินสถานะของหน่วยงานภาครัฐในการเป็นระบบราชการ 4.0

- ขั้นตอนที่ 1** การตรวจพิจารณาจากเอกสารการสมัครเบื้องต้น (หากได้ 400 คะแนนขึ้นไป จะผ่านไปประเมินในขั้นตอนที่ 2)
- ขั้นตอนที่ 2** การตรวจเอกสารรายงานผลการดำเนินการพัฒนาองค์การสู่ระบบราชการ 4.0 (Application Report) (หากได้ 400 คะแนน จะผ่านไปประเมินในขั้นตอนที่ 3)
- ขั้นตอนที่ 3** การตรวจประเมินในพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อยืนยันผลการตรวจ Application Report